

Notatka z zebrania Rady Nadzorczej SM Kiwerska dnia 12.02.2014

Obecnych było 7 członków Rady, Prezes Spółdzielni, członek Zarządu i Administrator.

W wyniku głosowania ustalono funkcje członków Rady Nadzorczej i powołano Komisję Rewizyjną.

W sprawie przedłużenia umowy z lecznicą Anima – upoważniono Zarząd do negocjacji wysokości czynszu.

Oplaty za wieczystą dzierżawę gruntu – toczą się dwie sprawy sądowe, jedna dotyczy działki głównej, druga działek pobocznych, w tej drugiej sąd zlecił wycenę gruntu. Ponieważ uważamy że wycena jest zawyżona, Spółdzielnia kwestionuje ją i powoła innego biegłego.

Zakończona jest likwidacja uszkodzeń w piwnicach budynku nr 12.

Sprawa rozbiórki parkingu – czekamy na rozstrzygnięcie odwołania do WSA. W razie utrzymania nakazu rozbiórki przygotowywany jest projekt przebudowy parkingu.

Dyskutowano projekt wymiany liczników wody – koszt 17 000 plus 13 600 robocizna, a z urządzeniami do radiowego odczytu dodatkowo 43 000 zł. Decyzji nie podjęto.

Omawiano projekt instalacji monitoringu – Zarząd zorientuje się, jakie byłyby punkty instalacji kamer i koszty monitoringu.